

DEZVOLTAREA INCUBATOARELOR DE AFACERI ÎN CADRUL PARCURILOR INDUSTRIALE

Autor: Aliona DODU

Rezumat: Efectuând un benchmarking în ce privește dezvoltarea incubatoarelor de afaceri în țările Europei de Sud-Est, am observat că o tendință recentă este crearea business-incubatoarelor în cadrul parcurilor industriale. De exemplu, în România o astfel de situație o putem întâlni în parcurile industriale de la Craiova, jud. Mureș, Cluj-Napoca.

Cuvinte-cheie: parc industrial, incubator de afaceri, Republica Moldova, argumente, infrastructura de afaceri, economia de piață.

La infrastructura de suport în afaceri se referă pe lângă incubatoarele de afaceri și alte instituții cum ar fi: centre de transfer tehnologic, parcuri științifice și tehnologice, parcuri industriale, zone economice libere, centre de consultanță etc.

În opinia noastră, pentru actuala perioadă de dificultăți economice și criză economico-financiară, parcurile industriale par să fie un colac de salvare pentru mediul de afaceri. Tot mai multe companii din țările Europei de Sud-Est aleg să-și mute capacitățile de producție în astfel de zone. De exemplu, în România funcționează, actualmente, peste 90 de parcuri industriale și alte 20 sunt în stadii avansate de realizare, în Ungaria activează cca 210 parcuri industriale etc.

Ideea parcurilor industriale a evoluat ca răspuns la nevoia de promovare a dezvoltării economice locale în anii 80 în Europa. La momentul când inițiativele statului s-au dovedit a fi insuficiente, au apărut idei noi referitor la descentralizarea responsabilității pentru asigurarea creșterii economice și sporirea gradului de utilizare a forței de muncă la nivel local. Astfel, parcurile industriale au fost instituite ca un instrument de amplificare a resurselor la nivel local prin cumularea resurselor private și publice, de regulă, sub influența consiliilor locale, precum și companiilor locale.

Începând cu anul 2007 și în Republica Moldova se promovează activ ideea creării parcurilor industriale. În acest context a fost aprobată *Legea cu privire la parcurile industriale nr. 164 din 13.07.2007*.

Necesitatea parcurilor industriale în economia națională este condiționată de aprofundarea reformelor structurale, prin crearea unui climat favorabil pentru atragerea investițiilor și perfecționarea structurii economiei, prin axarea pe „*economie inteligentă și inovațională*” în vederea asigurării amplasării unor activități de producere cu valoare adăugată înaltă.

Conform Legii, *parcul industrial* reprezintă „o zonă delimitată în care se desfășoară activități economice, de producție industrială și servicii, de valorificare a cercetării științifice și/sau de dezvoltare tehnologică, într-un regim de facilități specifice, în vederea valorificării potențialului uman și material al zonei”.

Astfel, la moment, în Republica Moldova sunt identificate câteva zone pentru amplasarea parcurilor industriale: parcul industrial Căinari (23,4 ha), Florești (61,2 ha), Ungheni (50 ha), Soroca (39,3 ha) și Cahul (5,9 ha).

Principalele **obiective** în crearea parcurilor industriale în Republica Moldova sunt de a accelera dezvoltarea socio-economică a regiunilor unde acestea sunt create prin:

- Atragerea investițiilor locale și străine;
- Implementarea tehnologiilor moderne și inovațiilor;
- Dezvoltarea sectorului întreprinderilor mici și mijlocii;
- Utilizarea mai eficientă a fondurilor publice;
- Crearea de noi locuri de muncă.

La 24.07.2008 Guvernul Republicii Moldova a aprobat hotărârea privind crearea în orașul Căinari a primului parc industrial din Moldova, pe o suprafață de cca 24 hectare. În acest scop, Guvernul a decis crearea Întreprinderii de Stat „Parcul industrial Căinari” și a alocat 10 mii lei pentru depunere în capitalul social al acesteia.

Parcul industrial Căinari a fost creat pentru o perioadă de 15 ani, cu posibilitatea extinderii termenului respectiv. ÎS ”Parcul industrial Căinari” va asigura crearea și gestionarea infrastructurii necesare pentru rezidenții parcului.

Particularitatea creării incubatoarelor de afaceri în cadrul parcurilor industriale constă în desfășurarea unor activități specifice incubatorului de către administrația parcului, cum ar fi oferirea încăperilor de producere, prestarea pachetului de servicii comunale, telecomunicații, încălzire termică, etc. Deci, companiile rezidente beneficiază de pachetul complet de servicii de îmbunătățire a condițiilor inițiale de desfășurare a activității întreprinderilor proprii. La rândul său, activitatea incubatorului va fi îndreptată spre training și consultanță, însușirea instrumentelor de dirijare a afacerii, finanțe și investiții, cercetare și implementare de inovații și tehnologii noi.

Reieșind din cele expuse mai sus și concepția creării incubatoarelor de afaceri propusă în pct. 3.2, se recomandă crearea business-incubatorului în cadrul parcului industrial de la Căinari, **argumentele** fiind următoarele:

- Crearea incubatorului de afaceri în cadrul parcului industrial practic nu va necesita investiții suplimentare;
- Ambele entități reprezintă infrastructura de suport în afaceri și în ansamblu vor contribui la dezvoltarea IMM-ilor în cadrul acestora;
- Ambele entități sunt flexibile din punctul de vedere că permit implicarea în diferite ramuri ale economiei naționale;
- Parcul industrial va asigura facilitățile și utilitățile necesare, iar partenerii - cheltuielile de funcționare a incubatorului. Incubatorul va fi dirijat de Administratorul Parcului Industrial. Astfel, se va asigura optimizarea cheltuielilor de administrare și celor operaționale;
- Activitatea ambelor entități presupune suport din partea statului și investitorilor străini, mai ales în ce privește facilitățile;
- Ambele entități vor contribui la crearea locurilor de muncă și atragerea investițiilor, dezvoltarea funcției „cercetare-dezvoltare”, creșterea numărului de activități economice competitive etc.

După părerea noastră, constituirea parcurilor industriale și incubatoarelor de afaceri în cadrul acestora în Republica Moldova va fi benefică atât pentru stat, cât și pentru agenții economici.

Rolul incubatoarelor de afaceri în cadrul parcurilor industriale este următorul:

- intermediar în stabilirea relațiilor cu potențialii parteneri de afaceri și alte organisme;
- asigură un mediu care oferă sprijin companiilor tinere în timpul perioadei critice de inițiere a activității;
- sprijinul în rezolvarea problemelor administrative și juridice legate de inițierea afacerii;
- obținerea și oferirea informației strict necesare antreprenorului;
- pregătirea și însoțirea negocierilor cu instituțiile financiar-bancare sau de alt tip.

Crearea incubatoarelor de afaceri în cadrul parcurilor industriale va contribui la crearea infrastructurii de afaceri de mare eficacitate, tipică pentru economia țărilor dezvoltate.

Bibliografie:

1. Legea cu privire la parcurile industriale nr. 164 din 13.07.2007 // Monitorul Oficial nr.127-130/552 din 17.08.2007.