

ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ МОЛДОВЫ

**ФАКУЛЬТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
АРХИТЕКТУРЫ
КАФЕДРА АРХИТЕКТУРЫ**

АРХИТЕКТУРНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ

**РЕНОВАЦИЯ И РЕКОНСТРУКЦИЯ ФРАГМЕНТА
ИСТОРИЧЕСКОЙ СРЕДЫ г. КИШИНЁВА**

Учебное пособие

**Chişinău
Editura "Tehnica-UTM"
2013**

Данное учебное пособие по выполнению курсового и дипломного проектов предназначено для студентов VI курса специальности 581.1 - “Архитектура”.

Целью данного учебного пособия является укрепление теоретических знаний и практических навыков, накопленных в процессе изучения дисциплины “Архитектурное проектирование”, а также изучение методики и принципов проектирования, ревитализации и реновации исторической городской среды.

Автор:

доктор архитектуры, конференциар

Лупашку В.

Редактор:

доктор архитектуры, конференциар

Кузь А.

Рецензент:

доктор архитектуры, конференциар

Богнибов Е.

Редактор: Олиниченко Т.

Bun de tipar 27.12.13

Formatul hârtiei 60x85 1/16

Hârtie offset. Tipar RISO

Tirajul 50 ex

Coli de tipar 3,0

Comanda nr. 138

UTM, 2004, Chişinău, bd. Ştefan cel Mare şi Sfânt, 198

Editura ”Tehnica-UTM”

2068, str. Studenţilor 9/9

© ТУМ, 2013

Содержание

1.	Общие положения	4
2.	Содержание предпроектных исследований	8
3.	Вопросы реновации исторической среды города	13
4.	Нормативные рекомендации к проектированию	34
5.	Концепция проекта реновации и реставрирования	36
6.	Технико-экономические показатели проекта	45
7.	Состав проекта	46
8.	Библиография	47

Библиография

1. www.habitatmoldova.org (ГУП Кишинёв)
2. Lupaşcu V., Evoluţia urbană a or. Chişinău. Revista CIOR.- Brăila, mai, 1993.
3. Lupaşcu V., Izvoarele arhitecturii Chişinăului. Arta, 92. Studii, cercetări şi documente. - Chişinău: Editura Litera, 1992, pp.48-53.
4. Lupaşcu V. „Aspecte urbanistico-arhitecturale ale dezvoltării oraşului Chişinău (sec. XVII-XIX). Analele Brăilei. - Brăila, 1993, nr.1, p. 483-493.
5. Lupaşcu V., Arhitectura Chişinăului vechi: quo vadis? Revista “Atelier”, 2000, nr. 2.
6. Лупашку В., Архитектурное лицо столицы будущего. Журнал «Миг». - Кишинёв, 2000, № 15.
7. Лупашку В., Архитектурно-строительные наброски развития Кишинёва. Экономическое обозрение, 2005, №30, с. 17.
8. Lupaşcu V., Dezvoltarea arhitectural-urbanistică a Chişinăului. Conferinţa Tehnico-Ştiinţifică Internaţională, Probleme actuale ale urbanismului şi amenajării teritoriului. - Chişinău: UTM, 2010.
9. Лупашку В., Реновация исторической части крупного города. Учебное пособие по дисциплине „Архитектурное проектирование”. - Кишинёв: ТУМ, 2011.
10. Lupaşcu V., Structuri urbane. Indicaţii metodice. - Chişinău: UTM, 2011.
11. Lupaşcu V., Tradiţiile şi metodele restaurării edificiilor în centrul istoric al Chişinăului (pe baza exemplului renovării ieşivei şi sinagogii din str. R. Țirelson). Conferinţa Tehnico-Ştiinţifică a VI-a Internaţională cu genericul, Probleme actuale ale urbanismului şi amenajării teritoriului, 15.11.2012.- Chişinău, 2012, p.116.
12. Lupaşcu V., Propuneri de parcări multietajate în zonele aglomerate ale mun. Chişinău. Conferinţa Tehnico-Ştiinţifică a VI-a Internaţională cu genericul Probleme actuale ale urbanismului şi amenajării teritoriului, 16.11.2012.- Chişinău, 2012, p.108.
13. Лупашку В. Реновация исторической среды г. Кишинёва (методы и принципы). Conferinţa Internaţională „DeDuCon-

- Incercom” dedicată celei de-a 50-a aniversare a Institutului de Cercetări Științifice în Construcții „INCERCOM”, 22.11.2012.
14. Годовой проект по дисциплине „Реставрация”, сем. 10.
 15. Годовой проект по дисциплине „Градостроительные структуры”; „Градостроительные композиции”.
 16. Cantacuzino, S. - Re/Architecture. New uses for old buildings [III 2189, II 4828].
 17. Nesterov T., Centrul istoric al Chișinăului la începutul secolului al XXI-lea. - Chișinău: Editura ARC, 2011.
 18. Бархин М. Город. Структура и композиция. - М.: «Наука», 1986.
 19. Воронин Н. Архитектурный памятник как исторический источник. - М., 1954.
 20. Габрель Н. Архитектурное совершенствование жилой застройки города с учётом улучшения содержания открытых пространств. Дисс. канд. арх. - М.: МАРХИ, 1988.
 21. Голубев Г. Многоуровневые транспортные узлы. - М.: «Стройиздат», 1981.
 22. Гутнов А. Влияние изменяемости городской среды на принципы её проектирования. Дисс. канд. арх. - М., 1970.
 23. Гутнов А. Структурно-функциональная организация и развитие градостроительных систем. Дисс. на соиск. учён. степени доктора арх. - М., 1979.
 24. Гутнов А. Эволюция градостроительства. - М., 1984.