



**Hotel situat pe strada Chișinăului, orașul  
Nisporeni**

**Student:                      Vicolaș Ilie**

**Coordonator:              Dohmilă Iurie**  
**conferențiar universitar**  
**doctor în tehnică**

Admis la susținere:

Șef DICG, conf. univ. dr.

\_\_\_\_\_ A. Taranenco

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2023

# Hotel situat pe strada Chișinăului, orașul Nisporeni

## Proiect de licență

Student:	_____	Vicolaș ILie CIC-181-FR
Coordonator:	_____	Dohmilă Iurie, Conf.univer., doctor.
Consultant:	_____	Țurcan Vadim, conf.univer., titl.șt.
Consultant:	_____	Polcanov Vladimir, conf.univer., titl.șt.
Consultant:	_____	Marian Maria-Liliana, conf.univer., titl.șt.
Consultant:	_____	Eșanu Ludmila, conf.univer., titl.șt.

Chișinău – 2023

# Universitatea Tehnică a Moldovei

Facultatea Construcții, Geodezie și Cadastru

Departamentul *Inginerie civilă și geodezie*

Programul de studii: 0732.1-CONSTRUCȚII INDUSTRIALE ȘI CIVILE

APROB:

Șef PS CIC, lect. univ. dr.

\_\_\_\_\_ I. Crețu

\_\_\_\_\_ 2023

## CAIET DE SARCINI

pentru proiectul de licență al studentului

*Vicolaș Ilie*

1. Tema proiectului de licență: Hotel situat pe strada Chișinăului, orașul Nisporeni.

confirmată prin hotărârea Consiliului FCGC nr. 7 din „20” martie 2023

2. Termenul limită de prezentare a proiectului 24.05.2023

3. Date inițiale pentru elaborarea proiectului: a) „Arhitectura construcțiilor” – plan general, fațade, planuri clădire, secțiuni transversale și longitudinale;

b) „Geotehnică și fundații” – rezultate prospecțiuni geologice, secțiunea geologică.

4. Conținutul memoriului explicativ: a) „AC” – argumentarea soluțiilor arhitectural-constructive; b) „RSC” – calculul elementelor structurale ale clădirii (grinda, stâlpiul, diafragma, planșeul monolit); c) „GF” – calculul fundațiilor pe piloți; d) „TC” – calculul volumelor de lucru a lucrărilor suprastructurii și a acoperișului; „OC” – calculul volumului total de lucru și necesarului în mecanisme, utilaje și materiale; „EC” – elaborarea devizelor totale; „SAV” – elaborarea măsurilor de protecție a mediului ambiant, securitate și sănătate a muncii.

5. Conținutul părții grafice a proiectului: „AC” – plan general, fațade, plan parter, etaj, acoperiș, secțiuni, detalieri (4 coli); „RSC” – desene de execuție, armare, a elementelor structurale (1 colă); „GF” – planul amplasării și alcătuirii fundațiilor izolate (1 coală); „TC” – fișă tehnologică și graficul de execuție a lucrărilor de infrastructură și suprastructură (3 coli); „OC” – plan general, plan calendaristic (2 coli).

## 6. Lista consultanților

Consultant	Capitol	Confirmarea realizării activităților	
		Semnătura consultantului (data)	Semnătura studentului (data)
Dohmilă Iurie	Arhitectura construcțiilor		
Țurcan Vadim	Rezistența și stabilitatea construcțiilor		
Polcanov Vladimir	Geotehnică și fundații		
Dohmilă Iurie	Tehnologia construcțiilor		
Dohmilă Iurie	Organizarea construcțiilor		
Marian Maria-Liliana	Economia construcțiilor		
Eșanu Ludmila	Securitatea activității vitale		

7. Data înmânării caietului de sarcini \_\_\_\_\_

Coordonator Dohmilă Iurie \_\_\_\_\_  
semnătura

**Caietul de sarcini a fost recepționat pentru realizare  
de către student Vicolaș Ilie**

\_\_\_\_\_  
semnătura, data

## PLAN CALENDARISTIC

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumirea etapelor de proiectare</b>	<b>Termenul de realizare</b>	<b>Notă</b>
1	Arhitectura construcțiilor	7.03.2023	I procentare (10.03.2023)
2	Rezistența și stabilitatea construcțiilor		
3	Geotehnică și fundații		
4	Tehnologia construcțiilor	26.04.2023	II procentare (14.04.2023)
5	Organizarea construcțiilor	6.05.2023	
6	Economia construcțiilor	13.05.2023	
7	Securitatea activității vitale	19.05.2023	III procentare (19.05.2023)
8	Verificare antiplagiat	24.05.2023	

**Student**      Vicolaș Ilie \_\_\_\_\_

**Coordonator proiect de licență** Dohmilă Iurie \_\_\_\_\_

## REZUMAT

**Vicolaș Ilie. Hotel situat pe strada Chișinăului, orașul Nisporeni.** Prezentul obiect proiectat pentru teza de licență reprezintă o clădire compusă din trei dreptunghiuri îmbinate între ele cu dimensiunile generale între axe 34,790x18,630. Structura de rezistență este caracterizată de fundații izolate pe suprafață din beton armat monolit, grinzile, stâlpii și planșeele tot sunt din beton armat monolit. Pereții exteriori sunt din blocuri de calcar lacustru grosimea de 390mm și cei interiori din cărămidă ceramică grosimea de 250 și 120mm

Proiectul de licență conține memoriu explicativ și partea grafică. Memoriul explicativ este compus din 7 capitole, concluzii, bibliografie, 28 anexe și conține 115 pagini format A4 ,

Proiectul de licență este elaborat în conformitate cu exigențele actelor normative valabile în Republica Moldova.

Cuvinte-cheie: fundații , planșeele, plan calendaristic, blocuri de calcar, beton armat monolit.

## SUMMARY

**Vicolaș Ilie. Hotel on Chișinăului street, Nisporeni city.** The present object designed for the bachelor's thesis is a building composed of three rectangles joined together with the general dimensions between axes 34,790x18,630 .The resistance structure is characterized by isolated foundations on the reinforced concrete surface monolithic, the beams, pillars and floors are all made of monolithic reinforced concrete. The external walls are made of lacustrine limestone blocks 390mm thick and the internal ones of ceramic brick 250 and 120 mm thick.

The license project contains the explanatory memorandum and the graphic part. The explanatory memorandum is composed of 7 chapters, conclusions, bibliography, 28 annexes and contains 115 pages in A4 format.

The license project is developed in accordance with the requirements of the normative acts valid in the Republic of Moldova.

Key words: foundations , floors, calendar plan, limestone blocks, monolithic reinforced concrete.

## BORDEROUL MEMORIULUI EXPLICATIV

### Capitolul I

ARHITECTURA CONSTRUCȚIILOR ..... 2

### Capitolul II

REZISTENȚA ȘI STABILITATEA CONSTRUCȚIILOR..... 10

### Capitolul III

GEOTEHNICĂ ȘI FUNDAȚII..... 25

### Capitolul IV

TEHNOLOGIA CONSTRUCȚIILOR ..... 37

### Capitolul V

ORGANIZAREA CONSTRUCȚIILOR ..... 49

### Capitolul VI

ECONOMIA CONSTRUCȚIILOR ..... 58

### Capitolul VII

SECURITATEA ACTIVITĂȚII VITALE ..... 60

CONCLUZII..... 65

BIBLIOGRAFIE..... 66

ANEXE..... 67

					<b>UTM 0732.1 – 33 – ME</b>			
<i>Mod.</i>	<i>Coala</i>	<i>Nr. docum.</i>	<i>Aviz</i>	<i>Data</i>	<b>Hotel situată pe str.Chîșinăului,or.Nisporeni</b>	<i>Litera</i>	<i>Coala</i>	<i>Coli</i>
<i>Elaborat</i>	<i>Vicolaș I.</i>					<i>PL</i>	<i>7</i>	<i>115</i>
<i>Coordonator</i>	<i>Dohmilă I.</i>					<i>UTM FCGC CIC-181 F/R</i>		
<i>Consultant</i>	<i>Dohmilă I.</i>							
<i>Verificat</i>	<i>Crețu I.</i>							
<i>Aprobat</i>	<i>Taranenco A.</i>							

# BIBLIOGRAFIE

1. C.Peștișeanu, M. Darie și alții. Construcții civile, industriale și agricole. Editura didactică și pedagogică, București, 1981
2. S. Pestișeanu. Construcții. Editura didactică și pedagogică, București, 1980
3. Маклакова Е. Г. Архитектура гражданских и промышленных зданий. Москва Стройиздат 1978
4. Legea Securității și sănătății în muncă. Monitorul Oficial nr. 143-144 din 05.08.2008.
5. Hotărârea Guvernului nr. 95 din 05.02.2009. Monitorul Oficial nr.34-36 din 17.02.2009, art. Nr. 138.
6. Hotărârea Guvernului nr. 353 din 05.05.2010. Monitorul Oficial nr.91-93 din 08.06.2010, art. Nr. 525.
7. Hotărârea Guvernului nr. 603 din 11.08.2011. Monitorul Oficial nr.135-138 din 19.08.2011, art. Nr. 676.
8. Acte normative privind desfășurarea activității de protecție și prevenire a riscurilor profesionale la locurile de muncă. Culegere, 2012, U.T.M., nr. 2052.
9. WinCmeta
- 10.Normativului NCM F.02.02-2006
11. Normativul СНиП 2.01.07-85 ”Нагрузки И Воздействия
12. <https://autocompres.ro/blog/tipuri-de-excavatoare//>
- 13.Manual ”Проектирование оснований и фундаменты”.В.А. Веселов
- 14.Manual ”Основание и фундаменты” Шутенко
- 15.Indicație metodică “Механика paminturilor”
16. Indicație metodică Nr. 41 “ Фундаменты мелкого заложения на естественных основаниях ,,

					<b>UTM 0732.1 – 33 – ME</b>			
<i>Mod.</i>	<i>Coala</i>	<i>Nr. docum.</i>	<i>Aviz</i>	<i>Data</i>				
<i>Elaborat</i>		<i>Vicolaș I.</i>			<b>Hotel situată pe str.Chîșinăului,or.Nisporeni</b>	<i>Litera</i>	<i>Coala</i>	<i>Coli</i>
<i>Coordonator</i>		<i>Dohmilă I.</i>				<i>PL</i>	<i>8</i>	<i>115</i>
<i>Verificat</i>		<i>Cretu I.</i>				<i>UTM FCGC CIC-181 F/R</i>		
<i>Aprobat</i>		<i>Taranenco A.</i>						