

*UTM (Молдова) Е. Шамис,
ОГАСА (Украина) М. Присяжнюк,
UTM (Молдова) А. Мазур*

ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ СТЕНОВЫХ ОГРАЖДЕНИЙ ПРИ ПРОЕКТИРОВАНИИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ

Abstract

The paper proposes an integrated approach in a systematic way to organize technical expertise wall enclosures of buildings and constructions as applied to the conditions of Moldova.

Rezumat

Lucrarea propune o abordare integrată într-un mod sistematic de a organiza expertiza tehnică a pereților cladirilor și edificiilor în conformitate cu condițiile Moldovei .

Резюме

В статье предлагается комплексный подход на системной основе к организации технической экспертизы стеновых ограждений зданий и сооружений применительно к условиям Молдовы.

Стеновые ограждения зданий и сооружений имеют мультифункциональное назначение. Они фактически разделяют объекты на две зоны с различными техническими и комфортными показателями, в которых попеременно должен находиться человек. С одной стороны – это внешняя среда с всевозможными колебаниями погодно-климатических режимов, причём иногда со значительными температурными и другими неблагоприятными воздействиями на живой организм. С другой стороны – это должна быть зона со стабильным жизнеобеспечением человека и возможностью выполнять подчас достаточно сложную работу.

В Молдове приходится учитывать дополнительные местные условия - сейсмичность, оползневую ситуацию, угрозу наводнений и т.д. При этом необходимо обязательно обеспечить экологические требования.

Всё изложенное означает, что действующие правила технической экспертизы стеновых ограждений в Республике Молдова, да и не только здесь и далеко не только этих элементов, должны быть расширены и трансформированы к современным условиям нашего века. Естественно, что при этом должны быть доработаны и безоговорочно соблюдены все

правовые и экологические требования к организации экспертизы и к самим изделиям.

Увеличение объема и разнообразие круга вопросов, охватываемых технической экспертизой такого рода, влечёт за собой принципиально иной подход к упорядочению организации экспертных процессов. Наиболее подходящим методом для этого является системный анализ проблем, всеобъемлющий и охватывающий практически большинство возможных ситуаций, порождающих проблемы в вопросах, решение которых предусмотрено настоящим исследованием.

Информация из внешней среды

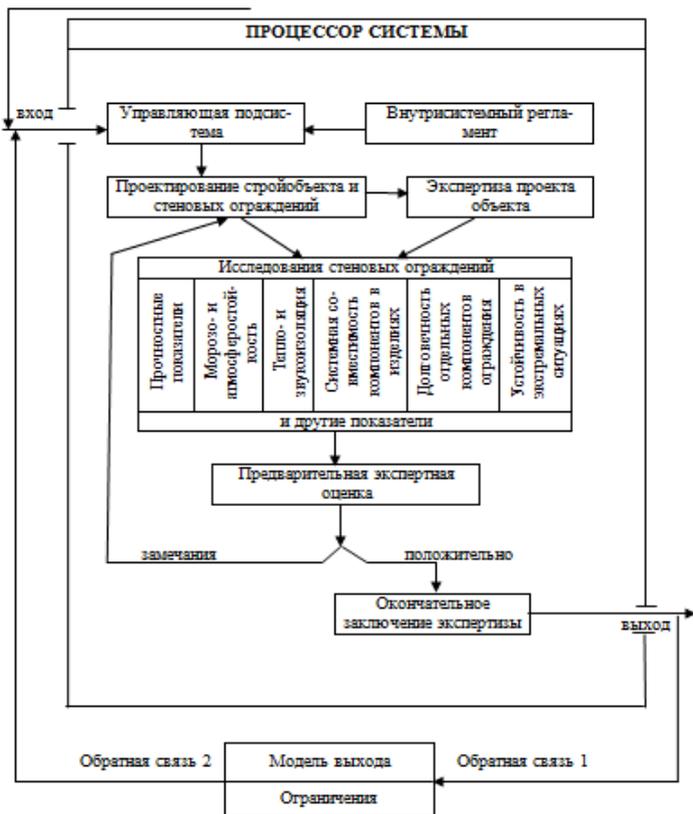


Рис. 1. Структура системы организации технической экспертизы стеновых ограждений

Пользуясь известными разработками в данной области, здесь предложена структура системы организации технической экспертизы стеновых ограждений в виде логически обоснованной графической модели (рис. 1). Из внешней среды данной системы поступает информация, имеющая отношение к постановке вопроса.

Через окно входа она поступает в процессор системы, где обрабатывается в соответствии с внутрисистемным регламентом. Это позволяет вести первичный нормоконтроль на стадии проектирования стройобъекта и, соответственно, исследуемых элементов.

После экспертизы проекта объекта полученная информация направляется в суперблок, где предусматриваются прикладные исследования, обусловленные требованиями технической экспертизы изучаемых изделий. В суперблок внесены ведущие виды испытаний, в основном применительно к условиям Молдовы. Однако, в различных регионах несомненно могут обозначиться требующие решения проблемы, которые необходимо включить в комплекс проводимых исследований.

Полученные в результате проведённых испытаний результаты позволят провести предварительную экспертную оценку по обозначенным в статье элементам стройобъекта. Как обычно, могут быть замечания, а то и отрицательный результат. Возможно получить сразу же положительное решение.

Отрицательное мнение экспертизы означает необходимость поиска иных вариантов. При положительном варианте окончательное заключение экспертизы должно пройти фильтр сопоставления с моделью выхода и ограничениями заказчика. Здесь должны быть экологические, жизнеобеспечивающие и технико-экономические ограничения. По каналам обратной связи информация поступает в управляющую подсистему процессора, где вносятся соответствующие коррективы.

Следует отметить, что предлагаемая система экспертной оценки учитывает проектируемые конструкции. Что касается контроля за исполнением принятых решений, то это относится к компетенции соответствующих проверяющих организаций и должно регламентироваться отдельными правилами и добросовестностью их исполнения. Однако придётся учесть, что круг испытаний изделий и составляющих материалов расширится.

В порядке выводов отметим:

- предлагается увеличить количество и углубить исследуемые параметры стеновых ограждений стройобъектов, применительно к условиям Республики Молдова;

- исследования намечается организовывать на основе системного подхода, для чего предусмотрены структура системы, объединяющей в комплексе все разработки по экспертизе стеновых ограждений в период разработки проекта строительного объекта;
- контроль за соблюдением требований технической экспертизы проекта объекта должны вести специализированные организации; в регионах за пределами Молдовы может применяться такая же методика с учётом дополнительных местных особенностей.

ЛИТЕРАТУРА

1. Антонов А.В. Системный анализ. Учеб. для вузов / А.В. Антонов. – М.: Высш. шк. 2004. – 454 с.
2. Оптнер С. Системный анализ для решения деловых и промышленных проблем / С. Оптнер; пер. с англ. – М.: Сов. радио, 1969. – 216 с.
3. Шамис Е.Е. Строительство XXI – системный анализ проблемных ситуаций / Е.Е. Шамис, Н.Г. Цуркану, М.И. Холдаева (и др.). - Кишинёв: „Tehnica-info”, 2011. – 160 с.
4. ОȘ №3525. Системный анализ проблемных ситуаций (графическая модель системы) / Е.Е. Шамис, М.И. Холдаева. – AGEPI R.M., 02.11.2012.
5. ОȘ №3526. Системный анализ проблемных ситуаций (системная совместимость) / М.И. Холдаева. – AGEPI R.M., 02.11.2012.